

## EIN QUÄNTCHEN LUXUS AM SÜDHANG DES BÖHMERWALDES



<b>Immobiliennummer:</b>	27084	<b>Lage:</b>	Herrliche Aussichtslage
<b>Ort / Region:</b>	Urlaubsregion Böhmerwald	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Wohn- / Nutzfläche:</b>	ca. 400 - 700 m <sup>2</sup>	<b>Energieausweis:</b>	HWB 63/fGEE 0.68
<b>Grundfläche:</b>	ca. 4.000 m <sup>2</sup>		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3,57 % inkl. MwSt		

### Kurzbeschreibung

Traumhaus/Villa (ca. 400 -700 m<sup>2</sup> groß) der gehobenen Preisklasse mit MEHR in herrlicher Aussichtslage.

### Detailbeschreibung

Wenn es an der Finanzierung bei Ihnen nicht scheitert, dann steht Ihnen hier ein Reich der Superlative zur Verfügung.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Hallenbad, mehrstöckiger Lift sowie sonstige Einrichtungen und Räumlichkeiten wie Weinkeller, usw. ... gehören hier zum Standard.

### **Ausstattung**

Nur eine Besichtigung kann das Flair dieses Hauses mit seiner zeitlosen Eleganz vermitteln.

**<b>Ich freue mich auf Ihren Anruf.**

**Steininger Franz +43 664-3721438</b>**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



